

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ашмарина Светлана Игоревна
Должность: Ректор ФГБОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»
Дата подписания: 29.01.2021 13:55:35
Уникальный программный ключ:
59650034d6e3a6baac49b7bd0f8e79fea1433ff3e82f1fc7e9279a051181ba9a

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный экономический университет»

Институт национальной и мировой экономики

Кафедра Землеустройства и кадастров

УТВЕРЖДЕНО
Ученым советом Университета
(протокол № 10 от 29 апреля 2020 г.)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Наименование дисциплины Б1.В.08 Землеустройство

Основная профессиональная образовательная программа Направление 21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ программа "Кадастр недвижимости"

Методический отдел УМУ
« 16 » 04 2020 г.
Ашмарина /

Научная библиотека СГЭУ
« 16 » 04 2020 г.
Ашмарина /

Рассмотрено к утверждению
на заседании кафедры Землеустройства и кадастров
(протокол № 8 от 06.03.2020)
Зав. кафедрой А.Г.Власов /А.Г.Власов/

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Содержание (рабочая программа)

Стр.

- 1 Место дисциплины в структуре ОП
- 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе
- 3 Объем и виды учебной работы
- 4 Содержание дисциплины
- 5 Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
- 6 Фонд оценочных средств по дисциплине

Целью изучения дисциплины является формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы.

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Землеустройство входит в вариативную часть блока Б1. Дисциплины (модули)

Предшествующие дисциплины по связям компетенций: Почвоведение, Инженерная геология, Концепции современного естествознания, Основы землеустройства, Основы кадастра недвижимости, Экономика, Экология землепользования

Последующие дисциплины по связям компетенций: Мониторинг земель, Территориальное планирование, Зонирование территории, Управление земельными ресурсами, Кадастр недвижимости, Мелиорация и рекультивация, Управление проектами развития недвижимости, Управление в муниципальном образовании, Инженерное обустройство территории, Управление государственной и муниципальной собственностью, Организация и планирование кадастровых работ

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе

Изучение дисциплины Землеустройство в образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Профессиональные компетенции (ПК):

ПК-2 - способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
ПК-2	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
	ПК2з1: нормативные документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроительных работ; типологию объектов недвижимости	ПК2у1: применять различные критерии классификации земельных ресурсов и объектов недвижимости; прогнозировать их использование	ПК2в1: навыками управления земельными ресурсами и недвижимостью, составления аналитических справок и обзоров, документов

ПК2з2: нормы и правила застройки территорий; методику оценки качества зданий, сооружений; принципы и методику поведения землеустроительных работ, информационно-кадастровое и правовое обеспечение операций с земельными ресурсами и недвижимостью	ПК2у2: проводить оценку качества и структуры различных зданий, сооружений и земельных ресурсов; использовать основные методы организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК2в2: навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; методиками кадастровой и экономической оценки земель и объектов недвижимости
--	--	---

3. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине:

Очная форма обучения

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.	
	Сем 5	Сем 6
Контактная работа, в том числе:	73.15/2.03	77.4/2.15
Занятия лекционного типа	36/1	36/1
Занятия семинарского типа	36/1	36/1
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0	0.4/0.01
Групповая контактная работа (ГКР)	1/0.03	2/0.06
Курсовая работа		3/0.08
Самостоятельная работа, в том числе:	51.85/1.44	12.6/0.35
Промежуточная аттестация	19/0.53	18/0.5
Вид промежуточной аттестации: Экзамен, Зачет	Зач	Экз
Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы Зачетные единицы	144 4	108 3

заочная форма

Виды учебной работы	Всего час/ з.е.	
	Сем 5	Сем 6
Контактная работа, в том числе:	13.15/0.37	17.4/0.48
Занятия лекционного типа	4/0.11	4/0.11
Занятия семинарского типа	8/0.22	8/0.22
Индивидуальная контактная работа (ИКР)	0.15/0	0.4/0.01
Групповая контактная работа (ГКР)	1/0.03	2/0.06
Курсовая работа		3/0.08
Самостоятельная работа, в том числе:	91.85/2.55	119.6/3.32
Промежуточная аттестация	3/0.08	7/0.19
Вид промежуточной аттестации: Экзамен, Зачет	Зач	Экз

Общая трудоемкость (объем части образовательной программы): Часы Зачетные единицы	108 3	144 4
---	----------	----------

4. Содержание дисциплины

4.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий:

Тематический план дисциплины Землеустройство представлен в таблице.

Разделы, темы дисциплины и виды занятий **Очная форма обучения**

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
Практич. занятия							
1.	Теоретические основы землеустройства	18	18			15	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2
2.	Внутрихозяйственное землеустройство	18	18			15	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2
3.	Организация угодий	18	18			15	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2
4.	Землеустроительное проектирование	18	18			19,45	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2
	Выполнение курсовой работы			3			
	Контроль	7					
	Итого	72	72	0.4	3	64.45	

заочная форма

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контактная работа				Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения в соотношении с результатами обучения по образовательной программе
		Лекции	Занятия семинарского типа	ИКР	ГКР		
Практич. занятия							
1.	Теоретические основы землеустройства	2	4			50	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2

2.	Внутрихозяйственное землеустройство	2	4			50	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	
3.	Организация угодий	2	4			50	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	
4.	Землеустроительное проектирование	2	4			61,45	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	
	Выполнение курсовой работы			3			ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	
	Контроль	10						
	Итого	8	16	3.55	3	211.45		

4.2 Содержание разделов и тем

4.2.1 Контактная работа

Тематика занятий лекционного типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия лекционного типа*	Тематика занятия лекционного типа
1.	Теоретические основы землеустройства	лекция	Система землеустройства.
		лекция	Составные части и элементы схем землеустройства.
		лекция	Природно-сельскохозяйственное районирование.
		лекция	Категории пригодности земель
		лекция	Генеральная схема использования земельных ресурсов.
		лекция	Обоснование использования земельного фонда на перспективу.
		лекция	Современные требования составления перспективных планов использования
			земельных ресурсов.
		лекция	Территориальное планирование и прогнозирование использование земельных ресурсов.
		лекция	Землеустройство за рубежом.
2.	Внутрихозяйственное землеустройство	лекция	Основная цель внутрихозяйственного землеустройства.
		лекция	Задачи внутрихозяйственного землеустройства.
		лекция	Содержание и разделы проекта внутрихозяйственного землеустройства.

		лекция	Основные разделы закона ФЗ № 78 «О землеустройстве», посвященные внутрихозяйственному землеустройству.
		лекция	Камеральные подготовительные работы при внутрихозяйственном землеустройстве: подбор планово-картографического материала, сбор и анализ материала, характеризующих качественное состояние и использование земель.
		лекция	Полевые обследовательские работы: проведение корректировки планового материала, уточнение границ орошаемых и осушенных земель.
		лекция	Выявление земель, не используемых в сельскохозяйственном производстве, отбор земельных участков, нуждающихся в проведении работ по коренному или поверхностному улучшению.
		лекция	Обследование земель, подверженных эрозии.
		лекция	Разработка задания на проектирование.
3.	Организация угодий	лекция	Задачи и содержание проектирования угодий.
		лекция	Характерные условия использования земель в районах интенсивной мелиорации.
		лекция	Установление состава угодий и их размещение по территории.
		лекция	Трансформация земель.
		лекция	Экономическая эффективность сельскохозяйственного освоения и трансформации земель.
		лекция	Задачи и содержание проектирования при организации системы севооборотов.
		лекция	Организация территории пашни. Организация системы севооборотов на агроэкологических типах земель.
		лекция	Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение защитных лесных полос. Размещение полевых дорог.
		лекция	Задачи и содержание проектирования территории кормовых угодий.
			Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов.
4.	Землеустроительное проектирование	лекция	Приемы и методы землеустроительного проектирования.
		лекция	Расчетно-конструктивный метод проектирования.

	лекция	Вариантный способ проектирования.
	лекция	Система показателей обоснования проектных решений и сравнения проектных вариантов.
	лекция	Экономико-математическое моделирование, экономико-статистические методы, методы анализа и синтеза
	лекция	Проектирование центральной усадьбы сельскохозяйственного предприятия.
	лекция	Расчет затрат на жилое строительство. Расчет численности населения.. Расчет транспортных издержек и перевозку рабочей силы.
	лекция	Размещение животноводческих комплексов и ферм.
	лекция	Обоснование организационно-производственной структуры и размещение земельных массивов производственных подразделений.

*лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся

Тематика занятий семинарского типа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид занятия семинарского типа**	Тематика занятия семинарского типа
1.	Теоретические основы землеустройства	практическое занятие	Система землеустройства.
		практическое занятие	Составные части и элементы схем землеустройства.
		практическое занятие	Природно-сельскохозяйственное районирование.
		практическое занятие	Категории пригодности земель
		практическое занятие	Генеральная схема использования земельных ресурсов.
		практическое занятие	Обоснование использования земельного фонда на перспективу.
		практическое занятие	Современные требования составления перспективных планов использования земельных ресурсов.
		практическое занятие	Территориальное планирование и прогнозирование использование земельных ресурсов.
		практическое занятие	Землеустройство за рубежом.
2.	Внутрихозяйственное землеустройство	практическое занятие	Основная цель внутрихозяйственного землеустройства.
		практическое занятие	Задачи внутрихозяйственного землеустройства.
		практическое занятие	Содержание и разделы проекта

			внутрихозяйственного землеустройства.
		практическое занятие	Основные разделы закона ФЗ № 78 «О землеустройстве», посвященные внутрихозяйственному землеустройству.
		практическое занятие	Камеральные подготовительные работы при внутрихозяйственном землеустройстве: подбор планово-картографического материала, сбор и анализ материала, характеризующих качественное состояние и использование земель.
		практическое занятие	Полевые обследовательские работы: проведение корректировки планового материала, уточнение границ орошаемых и осушенных земель.
		практическое занятие	Выявление земель, не используемых в сельскохозяйственном производстве, отбор земельных участков, нуждающихся в проведении работ по коренному или поверхностному улучшению.
		практическое занятие	Обследование земель, подверженных эрозии.
		практическое занятие	Разработка задания на проектирование.
3.	Организация угодий	практическое занятие	Задачи и содержание проектирования угодий.
		практическое занятие	Характерные условия использования земель в районах интенсивной мелиорации.
		практическое занятие	Установление состава угодий и их размещение по территории.
		практическое занятие	Трансформация земель.
		практическое занятие	Экономическая эффективность сельскохозяйственного освоения и трансформации земель.
		практическое занятие	Задачи и содержание проектирования при организации системы севооборотов.
		практическое занятие	Организация территории пашни. Организация системы севооборотов на агроэкологических типах земель.
		практическое занятие	Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение защитных лесных полос. Размещение полевых дорог.
		практическое занятие	Задачи и содержание проектирования территории кормовых угодий. Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов.

4.	Землеустроительное проектирование	практическое занятие	Приемы и методы землеустроительного проектирования.
		практическое занятие	Расчетно-конструктивный метод проектирования.
		практическое занятие	Вариантный способ проектирования.
		практическое занятие	Система показателей обоснования
			проектных решений и сравнения проектных вариантов.
		практическое занятие	Экономико-математическое моделирование, экономико-статистические методы, методы анализа и синтеза
		практическое занятие	Проектирование центральной усадьбы сельскохозяйственного предприятия.
		практическое занятие	Расчет затрат на жилое строительство. Расчет численности населения.. Расчет транспортных издержек и перевозку рабочей силы.
		практическое занятие	Размещение животноводческих комплексов и ферм.
		практическое занятие	Обоснование организационно-производственной структуры и размещение земельных массивов производственных подразделений.

** семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия

Иная контактная работа

При проведении учебных занятий СГЭУ обеспечивает развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств (включая при необходимости проведение интерактивных лекций, групповых дискуссий, ролевых игр, тренингов, анализ ситуаций и имитационных моделей, преподавание дисциплин (модулей) в форме курсов, составленных на основе результатов научных исследований, проводимых организацией, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей).

Формы и методы проведения иной контактной работы приведены в Методических указаниях по основной профессиональной образовательной программе.

4.2.2 Самостоятельная работа

№п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Вид самостоятельной работы ***
1.	Теоретические основы землеустройства	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование
2.	Внутрихозяйственное землеустройство	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование
3.	Организация угодий	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование

4.	Землеустроительное проектирование	- подготовка доклада - подготовка электронной презентации - тестирование
----	-----------------------------------	--

*** самостоятельная работа в семестре, написание курсовых работ, докладов, выполнение контрольных работ

5. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Литература:

Основная литература

Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для академического бакалавриата / Н. В. Васильева. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 376 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00498-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/433388>

Дополнительная литература

Слезко В.В., Слезко Е.В., Слезко Л.В. Землеустройство и управление землепользованием. — Москва: Инфра-М 2019 г.— 203 с. — Электронное издание. — ISBN 978-5-16-013916-6-
<https://ibooks.ru/reading.php?productid=360746>

5.2. Перечень лицензионного программного обеспечения

1. Microsoft Windows 10 Education / Microsoft Windows 7 / Windows Vista Business
2. Office 365 ProPlus, Microsoft Office 2019, Microsoft Office 2016 Professional Plus (Word, Excel, Access, PowerPoint, Outlook, OneNote, Publisher) / Microsoft Office 2007 (Word, Excel, Access, PowerPoint)

5.3 Современные профессиональные базы данных, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. Профессиональная база данных «Публичная кадастровая карта» (Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.ru>)
2. Профессиональная база данных «Федеральная государственная информационная система территориального планирования» (Официальный сайт Министерства экономического развития РФ - <https://fgistp.economy.gov.ru/>)

5.4. Информационно-справочные системы, к которым обеспечивается доступ обучающихся

1. справочно-правовая система «Консультант Плюс»
2. справочно-правовая система «ГАРАНТ-Максимум».

5.5. Специальные помещения

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
---	---

Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения оборудования
Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СГЭУ

Для проведения занятий лекционного типа используются демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия в виде презентационных материалов, обеспечивающих тематические иллюстрации.

6. Фонд оценочных средств по дисциплине Землеустройство:

6.1. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля	Отметить нужное знаком «+»
Текущий контроль	Оценка докладов	+
	Устный/письменный опрос	+

	Тестирование	+
	Практические задачи	-
	Оценка контрольных работ (для заочной формы обучения)	-
	Оценка курсовых работ	+
Промежуточный контроль	Зачет	+
	Экзамен	+

Порядок проведения мероприятий текущего и промежуточного контроля определяется Методическими указаниями по основной профессиональной образовательной программе высшего образования, утвержденными Ученым советом ФГБОУ ВО СГЭУ №10 от 29.04.2020г.

6.2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов обучения по программе Профессиональные компетенции (ПК):
ПК-2 - способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

Планируемые результаты обучения по программе	Планируемые результаты обучения по дисциплине		
	Знать	Уметь	Владеть (иметь навыки)
Пороговый	ПК2з1: нормативные документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроительных работ; типологию объектов недвижимости	ПК2у1: применять различные критерии классификации земельных ресурсов и объектов недвижимости; прогнозировать их использование	ПК2в1: навыками управления земельными ресурсами и недвижимостью, составления аналитических справок и обзоров, документов
Повышенный	ПК2з2: нормы и правила застройки территорий; методику оценки качества зданий, сооружений; принципы и методику поведения землеустроительных работ, информационно-кадастровое и правовое обеспечение операций с земельными ресурсами и недвижимостью	ПК2у2: проводить оценку качества и структуры различных зданий, сооружений и земельных ресурсов; использовать основные методы организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК2в2: навыками организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; методиками кадастровой и экономической оценки земель и объектов недвижимости

6.3. Паспорт оценочных материалов

№	Наименование темы (раздела) дисциплины	Контролируемые планируемые	Вид контроля/используемые оценочные средства
---	--	----------------------------	--

п/п		результаты обучения в соотношении с результатами обучения по программе	Текущий	Промежуточный
1.	Теоретические основы землеустройства	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	Оценка докладов Оценка курсовых работ Устный опрос Тестирование	Зачет
2.	Внутрихозяйственное землеустройство	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	Оценка докладов Оценка курсовых работ Устный опрос Тестирование	Зачет
3.	Организация угодий	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	Оценка докладов Оценка курсовых работ Устный опрос Тестирование	Экзамен
4.	Землеустроительное проектирование	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2	Оценка докладов Оценка курсовых работ Устный опрос Тестирование	Экзамен

6.4.Оценочные материалы для текущего контроля

Примерная тематика докладов

Раздел дисциплины	Темы
Теоретические основы землеустройства	1. Современное состояние системы землепользования в России. 2. История развития землеустройства и землепользования. 3. Охрана земель. 4. Содержание проекта землеустройства. 5. Роль проекта землеустройства в организации рационального использования и охраны земель.
Внутрихозяйственное землеустройство	6. Оценка эффективности проекта образования землепользования сельского товаропроизводителя 7. Оценка эффективности проекта образования землепользования несельскохозяйственного объекта 8. Оценка эффективности организации рационального использования и
	охраны земель в схеме землеустройства муниципального образования 9. Оценка внедрения современных организационно-правовых и организационно-производственных форм управления земельными ресурсами сельскохозяйственного предприятия.

Организация угодий	<p>10. Обоснование количества, размеров и размещения производственных подразделений и животноводческих ферм сельскохозяйственного предприятия</p> <p>11. Обоснование и оценка эффективности проектирования внутрихозяйственной дорожной сети.</p> <p>12. Экономическая оценка освоения новых земель, трансформации и улучшения угодий</p> <p>13. Обоснование типов, видов, размеров, количества и размещения севооборотов.</p> <p>14. Оценка вариантов размещения полей, рабочих участков, лесных полос и полевых дорог.</p> <p>15. Оценка устройства территории кормовых угодий.</p> <p>16. Оценка устройства территории многолетних насаждений.</p>
Землеустроительное проектирование	<p>17. Методы составления проектов землеустройства, их экономического и экологического обоснования.</p> <p>18. Организация угодий и севооборотов.</p> <p>19. Размещение производственных, хозяйственных центров, внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов.</p> <p>20. Нормативно-правовая документация по землеустройству в Российской Федерации.</p> <p>21. Понятие, структурная модель и порядок разработки схемы землеустройства административного района.</p>

Вопросы для устного/письменного опроса

Раздел дисциплины	Вопросы
Теоретические основы землеустройства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Функции земли. 2. Понятие и содержание землеустройства. 3. Система землеустройства. 4. Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма. 5. Проблема рационального использования земли. 6. Состав и использование земельного фонда России. Категории земель. Земельное хозяйство. 7. Состояние землеустройства на современном этапе. 8. Основные принципы землеустройства. 9. Изъятие и предоставление земель.
Внутрихозяйственное землеустройство	<ol style="list-style-type: none"> 10. Установление границ с особым правовым режимом. 11. Установление и изменение границ сельских поселений. 12. Особенности внутрихозяйственного землеустройства 13. Земля как средство производства. Земельный строй и земельная реформа. 14. Земельные ресурсы и их использование. Исторический опыт землеустройства и его использование. 15. Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве.

Организация угодий	<p>16. Организация угодий. Задачи и содержание проектирования.</p> <p>17. Установление состава угодий и их размещение по территории землепользования.</p> <p>18. Трансформация угодий. Коренное и поверхностное улучшение сельскохозяйственных угодий.</p> <p>19. Организация системы севооборотов и устройство их территории.</p>
	<p>20. Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение защитных лесных полос.</p> <p>21. Размещение полевых дорог.</p> <p>22. Устройство территории кормовых угодий. Устройство территории пастбищ.</p> <p>23. Устройство территории кормовых угодий. Устройство сенокосов.</p> <p>24. Обоснование устройства территории кормовых угодий</p>
Землеустроительное проектирование	<p>25. Виды обоснования землеустроительных проектов. Показатели обоснования.</p> <p>26. Эффективность землеустройства. Виды эффективности.</p>

Задания для тестирования по дисциплине для оценки сформированности компетенций размещены в ЭИОС СГЭУ, <https://lms2.sseu.ru/course/index.php?categoryid=514>

1. Земли, которые используются или могут быть использованы в отраслях народного хозяйства – это ...:

- Сельскохозяйственные земли
- Земельные ресурсы
- Земли народного хозяйства
- Пахотные земли
- Богарные земли

2. Что относится к полномочиям РФ в области регулирования проведения землеустройства?

- управление фондом данных, полученных в результате межевания земель;
- проведение землеустройства на землях, находящихся в муниципальной собственности;
- принятие нормативных актов о землеустройстве;
- разработка и согласование районной схемы землеустройства;
- другие, установленные муниципальными законами полномочия субъектов РФ.

3. Выберите, в каких целях осуществляется государственная экспертиза землеустроительной документации?:

- осуществления контроля за исполнением постановлений;
- выполнения государственных программ;
- обеспечения соответствия землеустроительной документации исходным данным; - обеспечения выполнения землеустроительных нормативных актов;
- выполнения привязки объектов землеустройства.

4. Выберите верный вариант, кем определяется контроль за проведением землеустройства? -

Государственной Думой РФ;

- Президентом РФ;
- Правительством РФ;
- губернатором субъекта РФ;
- муниципальными органами власти.

5. Выберите верный вариант, какие виды работ включают планирование и организацию рационального использования земель?

- Разработка мероприятий об использовании мелиорируемых земель;
- Разработка мероприятий по использованию несельскохозяйственных земель;
- Разработка предложений о рациональном использовании земель;
- Разработка предложений об использовании заболоченных земель;
- Разработка предложений об определении муниципальными органами власти

6. Основные свойства земли:

- Основной природный ресурс
- Главное средство производства в сельском хозяйстве
- Источник полезных ископаемых
- Базовый объект социально-экономических отношений
- Фактор плодородия

7. Выберите из предложенного списка правильные определения понятия землеустройства:

- мероприятия по изучению состояния земель;
- вопросы, связанные с управлением земельных ресурсов;
- мероприятия по планированию и организации рационального использования земель;
- обеспечение мероприятий по устройству земельных массивов.

8. Укажите, что является объектом землеустройства:

- территории субъектов РФ;
- земельные участки;
- территориальные зоны;
- территории муниципальных образований;
- сельскохозяйственные районы.

9. Выберите из предложенного списка правовые документы при проведении землеустройства: -

Земельный кодекс РФ;

- Федеральный закон № 131;
- Федеральный закон № 78;
- Федеральный закон № 101.

10. Укажите, в каких случаях обязательно проводится землеустройство:

- изменение границ объектов землеустройства;
- при определении паевых взносов;
- выявление нарушенных земель;
- проведение мероприятий по рекультивации земель;
- при выделении инвестиционных проектов.

11. Укажите, что является основанием для проведения землеустройства:

- решение органов государственной власти;
- решение земельного комитета;
- договоры о проведении землеустройства;
- судебные решения;
- заявление гражданина в исполнительный орган власти.

12. Укажите, какие виды работ выполняются при проведении внутрихозяйственного землеустройства:
- организация рационального использования земельных участков для с/х производства; - определение межселенных территорий;
 - для обеспечения традиционного образа жизни народов Севера;
 - разработка мероприятий по улучшению с/х угодий;
 - разработка мероприятий по упорядочению использования земель.
13. Впишите нужное слово! «Материалы геодезических и картографических работ являются основой для установления на местности ... землеустройства».
14. Впишите нужное слово! «Почвенные и геоботанические обследования проводятся в целях получения информации о ... земель».
15. Впишите нужное слово! «Оценка качества земель проводится в целях получения информации о свойствах земли как ... производства в сельском хозяйстве».
16. Впишите нужное слово! «Инвентаризация ... проводится для выявления нерационально используемых земельных участков».
17. Впишите нужное слово! «Землеустроительная документация, включенная в государственный фонд данных, является собственностью ...».
18. Впишите нужное слово! «Лица, осуществляющие проведение землеустройства, обязаны ... передать экземпляр, подготовленный ими землеустроительной документации в государственный фонд данных».
19. Что не относится к сельскохозяйственным угодьям?
- пашня
 - пастбище
 - залежь
 - земли, используемые для размещения элеваторов
20. Укажите первый этап при формировании государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства:
- Сбор данных;
 - Обработка данных ;
 - Учет данных;
 - Хранение и распространение информации .

Примерная тематика курсовых работ 1. Проектирование границ сельских населенных пунктов (по вариантам).

6.5. Оценочные материалы для промежуточной аттестации

Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме зачета

Раздел дисциплины	Вопросы
Теоретические основы землеустройства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Основные понятия, используемые в Федеральном законе № 78 «О землеустройстве» 2. Обязательность и основания проведения землеустройства (ст.3-4) 3. Полномочия РФ в области регулирования проведения землеустройства (ст.5) 4. Государственная экспертиза, контроль за проведением землеустройства и технические условия и требования его проведения. (ст.6,7,8, глава 2). 5. Проведение землеустройства (глава 3 статьи 9-13). 6. Проведение землеустройства (глава 3 статьи 13-18). 7. Землеустроительная документация (глава 4) 8. Земля как природный ресурс 9. Земля как средство производства 10. Особенности земли, как средства производства и средства производства неразрывно связанных с землей 11. Земля как объект социально-экономических связей
Внутрихозяйственное землеустройство	<ol style="list-style-type: none"> 12. Экономическая сущность земельной ренты 13. Производительный потенциал земельного участка 14. Экономическая оценка производительного потенциала 15. Мероприятия по организации рационального использования земли 16. Землеустройство как механизм перераспределения земель и организация их использования 17. Функциональное назначение, задачи и содержание землеустройства 18. Экономическая сущность землеустройства 19. Правовые основы и техника землеустройства 20. Закономерности развития землеустройства 21. Содержание землеустройства на современном этапе
	<ol style="list-style-type: none"> 22. Принципы землеустройства 23. Многообразие землеустроительных действий 24. Единство и различие территориального и внутрихозяйственного землеустройства 25. Характеристика внутрихозяйственного землеустройства 27. Понятие и содержание системы землеустройства 28. Природно-сельскохозяйственное районирование

Фонд вопросов для проведения промежуточного контроля в форме экзамена

Раздел дисциплины	Вопросы
-------------------	---------

<p>Организация угодий</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Организация угодий. Задачи и содержание проектирования. 2. Установление состава угодий и их размещение по территории землепользования. 3. Трансформация угодий. Коренное и поверхностное улучшение сельскохозяйственных угодий. 4. Организация системы севооборотов и устройство их территории. 5. Размещение полей севооборотов и рабочих участков. 6. Размещение защитных лесных полос. 7. Размещение полевых дорог. 8. Устройство территории кормовых угодий. Устройство территории пастбищ. 9. Устройство территории кормовых угодий. Устройство сенокосов. 10. Обоснование устройства территории кормовых угодий
<p>Землеустроительное проектирование</p>	<ol style="list-style-type: none"> 11. Генеральная схема использования земельных ресурсов 12. Составные части и элементы схемы землеустройства 13. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. 14. Методика обоснования проектных решений при внутрихозяйственном землеустройстве. 15. Подготовительные и обследовательские работы при проведении внутрихозяйственного землеустройства. 16. Разработка задания на проектирование. 17. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров. Обоснование базовых населенных пунктов. 18. Размещение инженерных объектов общехозяйственного назначения. Размещение магистральной дорожной сети.

6.6. Шкалы и критерии оценивания по формам текущего контроля и промежуточной аттестации

Шкала и критерии оценивания

Оценка	Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 2-х балльной системы
«зачтено»	ПК2з1, ПК2у1, ПК2в1
«не зачтено»	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне

Оценка	Критерии оценивания для мероприятий контроля с применением 4-х балльной системы
«отлично»	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2у2, ПК2в1, ПК2в2
«хорошо»	ПК2з1, ПК2з2, ПК2у1, ПК2в1
«удовлетворительно»	ПК2з1, ПК2у1, ПК2в1
«неудовлетворительно»	Результаты обучения не сформированы на пороговом уровне